



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-403/2020-141

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59C, OIB: 81191262156, 26. kolovoza 2022.

#### riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u k.o. Popovača, zk.ul.br. 3563, čkbr. 1085/5 livada u Moslavini površine 1000 m<sup>2</sup>, u iznosu od 82.975,00 kn (ID nadmetanja: 33069), zk.ul.br. 3599, čkbr. 3420/7 poslovna zgrada samoposlužna autopraonica Sisačka ulica površine 153 m<sup>2</sup> i dvorište Sisačka ulica površine 1778 m<sup>2</sup>, u iznosu od 649.500,00 kn (ID nadmetanja: 35111), zk.ul.br. 3389, čkbr. 3605/1 oranica u Hrastinama površine 616 m<sup>2</sup> i čkbr. 3605/2 Moslavačka livada površine 17 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 3262, čkbr. 3604/8 gospodarska zgrada i dvorište u Radosinki površine 2853 m<sup>2</sup> i čkbr. 3604/9 Moslavačka, dvorište površine 96 m<sup>2</sup>, u iznosu od 835.000,00 kn (ID nadmetanja: 35112) te zk.ul.br. 3206 k.o. Popovača, čkbr. 3420/12 livada Moslavačka ulica površine 3344 m<sup>2</sup>, u iznosu od 112.250,00 kn (ID nadmetanja: 36442)

namiruju se:

-troškovi unovčenja nekretnina u iznosu od 189.508,00 kn

-razlučni vjerovnik Podravska banka d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154, sa iznosom od 1.490.217,00 kn, na ime dijela potraživanja.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-stečajnom dužniku Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59C, OIB: 81191262156, iznos od 189.508,00 kn, na račun IBAN: HR12236000011029075117

-razlučnom vjerovniku Podravska banka d.d. d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154, iznos od 1.490.217,00 kn, na račun IBAN: HR6323860021000010160 poziv na broj 00490-12000021.

#### Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I bile su opterećene razlučnim pravima. Sukladno odredbi čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne

novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ) prodane su po pravilima ovršnog postupka. Po provedenim elektroničkim dražbama Financijska agencija dostavila je sudu izvještaje temeljem kojeg je sud donio rješenja o dosudi i kupci su platili kupovninu u iznosu od ukupno 1.679.725,00 kn.

2. Temeljem odredbe članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 23. svibnja 2022. stavio prijedlog diobe.

5. Diobno ročište održano je 18. kolovoza 2022.

6. Razlučni vjerovnici Podravska banka d.d. Koprivnica, Republika Hrvatska i Ivica Uremović prihvatili su prijedlog diobe stečajnog upravitelja.

7. Sukladno tom prijedlogu, sud je primjenom citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine.

8. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično je namirena tražbina prvog razlučnog vjerovnika Podravske banke d.d. Koprivnica.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 26. kolovoza 2022.

Sutkinja  
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb310-9fab6**

Kontrolni broj: **02c35-7108c-64900**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.